



Ministero della cultura

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI SASSARI E NUORO

AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Per la partecipazione a gara d'appalto con procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara di importo superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1.000.000,00 di euro, ai sensi dell'art.36, commi 2 lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori:

“Interventi urgenti per dissesti nel Nuraghe Alvu di Pozzomaggiore (SS)”
C.U.P. F37E19000550001

SI RENDE NOTO

che questa Soprintendenza intende espletare una manifestazione di interesse avente per oggetto l'appalto delle opere relative agli **“interventi urgenti per dissesti, da eseguirsi nel Nuraghe Alvu di Pozzomaggiore (SS)”**, intervento inserito nella programma finanziato con la Legge 23/12/2014 n. 190, art.1 c.9 e 10 – approvato con D.M. 04/06/2019 - E.F. 2019, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione e parità di trattamento, gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata prevista dall'art. 36, c. 2 lett. c) e 7 del D.Lgs. 50/2016, come modificata dal D.L. 76/2020 e Legge di conversione 120/2020.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine esplorativa di mercato, non costituisce pertanto proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la Soprintendenza, che resta libera di procedere anche utilizzando una procedura di gara diversa.

La Soprintendenza si riserva di interrompere in qualsiasi momento il presente procedimento, per ragioni di esclusiva competenza e opportunità, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali necessari per l'affidamento dei lavori, che dovranno essere dichiarati dal partecipante ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro – dirigente Prof. Arch. Bruno Billeci, Piazza Sant'Agostino n. 2 – 07100 Sassari – PEC mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it – PEO sabap-ss@beniculturali.it – CF 80001380908 – Tel. 079.2067400.

REFERENTE STAZIONE APPALTANTE

Geom. Raffaele Pitirra – PEO raffaele.pitirra@beniculturali.it – Tel. 079.2067400 – 339.5398252

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Daniela Scudino – SABAP-SS - PEO daniela.scudino@beniculturali.it – Tel. 079.2067405

OGGETTO DEI LAVORI

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione delle opere e provviste occorrenti per dare completamente ultimati i lavori relativi agli **“interventi urgenti per dissesti, da eseguirsi nel Nuraghe Alvu di Pozzomaggiore (SS) - C.U.P. F37E19000550001”**



IMPORTO E NATURA DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è di € 477.880,03 (euro quattrocentosettantasettemilaottocentoottanta/03), così suddiviso:

- a) Lavori a misura, soggetti a ribasso € 463.320,79
- b) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso 14.559,24

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

Opere	Categoria DPR 207/2010	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara		
					categoria	Subappalto categoria	Subappalto complessivo
Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela	OG2	Si	313.119,90	67,5816	prevalente		40% dell'importo complessivo del contratto (art. 105 D.Lgs. 50/2016 e art. 49 Legge 108/2021 di conversione del D.L. 77/2021)
Scavi archeologici	OS-25	Si	99.290,89	21,4302	scorporabile	30% dell'importo di categoria	
Opere di consolidamento fondazione	OS-21	Si	50.910,00	10,9882	scorporabile	30% dell'importo di categoria	

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

Il corrispettivo sarà determinato "a misura", mediante stati di avanzamento lavori emessi dal Direttore dei lavori e certificati di pagamento disposti dal Responsabile unico del procedimento.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo previsto per la realizzazione dei lavori è stabilito in giorni 360 naturali e consecutivi a partire dal verbale di consegna.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi del combinato disposto previsto dall'art. 1 c. 3 secondo periodo della Legge n. 120 del 11/09/2020 di conversione del D.L. 16/07/2020, n. 76 e art. 95 c. 4 del D.Lgs. 50/2016, utilizzando il criterio del "**minor prezzo**" mediante ribasso percentuale complessivo sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione degli oneri di sicurezza. Nel caso di almeno 5 offerte valide si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97 commi 2, 2-bis e 2-ter del D.Lgs. 50/2016.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti generali di moralità, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) Iscrizione nel registro imprese della competente Camera di Commercio, Industria e Artigianato;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SERVIZIO I "AFFARI GENERALI, INNOVAZIONE E TRASPARENZA AMMINISTRATIVA"

Via del Collegio Romano, 27 - 00186 Roma - TEL. 06-6723.2494

PEC: mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it

PEO: dg-or.servizio1@beniculturali.it

c) Requisiti di carattere economico e tecnico professionale, possesso di qualificazione per esecuzione di lavori pubblici, attestazione S.O.A. in corso di validità, per le categorie:

- 1) OG2 classifica II;
- 2) OS-25 classifica I;
- 3) OS-21 classifica I.

Nel caso di concorrente non in possesso di attestazione SOA per le categorie scorporabili OS-25 e OS-21, ferma la possibilità di concorrere in R.T.I. con mandanti qualificate in ogni categoria, è ammessa la partecipazione alla gara se in possesso dei seguenti requisiti minimi di ordine economico-finanziario e tecnico-organizzativo:

- I. certificati di esecuzione lavori analoghi, eseguiti direttamente nel decennio antecedente la data del presente avviso, dell'importo complessivo non inferiore all'importo della categoria scorporabile di riferimento;
- II. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori per la categoria scorporabile di riferimento, sostenuto nel quinquennio antecedente la data della lettera d'invito;
- III. adeguata attrezzatura tecnica per l'esecuzione delle opere scorporabili.

Ai sensi dell'art. 146 comma 3 del DLgs. 50/2016, non è ammesso ricorrere all'istituto dell'avvalimento per la categoria prevalente OG2.

Ai sensi dell'art. 89 comma 11 del DLgs. 50/2016, non è ammesso ricorrere all'istituto dell'avvalimento per le categorie scorporabili OS-25 e OS-21.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura in oggetto dovranno essere inviate esclusivamente a mezzo PEC all'indirizzo mbac-sabap-ss@mailcert.beniculturali.it, entro e non oltre le ore **12,00 del 11 Novembre 2021**. Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando l'apposito modello predisposto dalla Stazione Appaltante, allegato al presente avviso, unitamente a copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore e - a pena di esclusione - firmata digitalmente dal dichiarante.

FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

- a) Nel caso di ricezione di un numero di manifestazioni di interesse inferiori a 10 la Soprintendenza si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi di gara, individuando direttamente i concorrenti da invitare;
- b) Nel caso di ricezione di un numero di manifestazioni di interesse superiori a 10 la Soprintendenza limiterà il numero dei candidati da invitare a 10. In tale circostanza l'individuazione dei operatori economici da invitare avverrà tramite sorteggio pubblico. Il giorno e l'ora del sorteggio verrà comunicato tramite avviso pubblicato sul profilo della S.A. www.sabap_ssnu.beniculturali.it sezione "**amministrazione trasparente-bandi di gara e contratti**". Pertanto si invitano gli operatori economici candidati a monitorare il sito.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo aperto, ristretto o negoziale.

TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 (G.D.P.R.), esclusivamente nell'ambito della presente procedura di gara.

PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sul profilo della Stazione Appaltante-Mibact www.sabap_ssnu.beniculturali.it sezione "**amministrazione trasparente-bandi di gara e contratti**".



INFORMAZIONI

Eventuali, ulteriori informazioni possono essere richieste esclusivamente tramite PEO, agli indirizzi:

Soprintendenza ABAP di SS e NU: sabap-ss@beniculturali.it

Responsabile unico del procedimento: daniela.scudino@beniculturali.it

Referente stazione appaltante: raffaele.pitirra@beniculturali.it

RP/

II SOPRINTENDENTE
Prof. Arch. Bruno Billeci
(firmato digitalmente)

Allegati:

fac-simile istanza manifestazione di interesse e dichiarazione



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo

SERVIZIO I "AFFARI GENERALI, INNOVAZIONE E TRASPARENZA AMMINISTRATIVA"

Via del Collegio Romano, 27 - 00186 Roma - TEL. 06-6723.2494

PEC: mbac-dg-or.servizio1@mailcert.beniculturali.it

PEO: dg-or.servizio1@beniculturali.it